

DIPLOMADO EN

DERECHO INMOBILIARIO

REGISTRO, PROPIEDAD Y SEGURIDAD JURÍDICA

Domina el sistema registral, interpreta el Folio Real Electrónico y fortalece tu capacidad para prevenir, detectar y resolver problemas que afectan la seguridad jurídica de la propiedad.

50 HORAS | 5 MÓDULOS | 100% ONLINE | 06 OCT. 2026

Martes y jueves · 19:00 a 21:00 hrs

FORMACIÓN JURÍDICA ESPECIALIZADA · CUES

VISIÓN DEL PROGRAMA

La certeza sobre un inmueble comienza en el registro.

Fortalece tu práctica con herramientas para comprender el Derecho Registral Inmobiliario en la Ciudad de México y el Estado de México.

¿QUÉ TE LLEVAS?

Criterio para interpretar libros, asientos y Folio Real Electrónico; identificar actos inscribibles y efectos de la inscripción; detectar errores registrales y reconocer las vías para su rectificación o impugnación.

Competencias para una práctica inmobiliaria más segura

01 Dominio del marco jurídico registral

02 Interpretación del Folio Real Electrónico

03 Detección y solución de errores registrales

04 Resolución práctica de casos inmobiliarios

Pensado para quienes intervienen en operaciones y conflictos inmobiliarios

Abogados litigantes, gestores, notarios, aspirantes al notariado y profesionales del sector inmobiliario que buscan fortalecer su dominio registral y su aplicación práctica.

50 horas · 5 módulos · 100% online · Inicio 06 de octubre de 2026

RESPALDO ACADÉMICO

Experiencia civil aplicada a la protección de la propiedad

Una formación guiada por experiencia jurídica, docencia universitaria y actualización en materias vinculadas con la defensa patrimonial.



Lic. Jessica Pérez Paz

Perfil docente

- Licenciada en Derecho por la FES Acatlán, UNAM, con título profesional y cédula profesional.
- Más de 9 años de experiencia en la práctica jurídica, con enfoque en procedimientos judiciales de carácter civil y familiar.
- Socia fundadora de Sánchez Pérez Abogados, donde lidera procedimientos judiciales en materia civil y familiar.
- Experiencia docente a nivel licenciatura en Derecho Civil, Derecho Administrativo y Derecho Constitucional.
- Formación complementaria en Derecho Procesal Civil y Familiar y Amparo, además de actualización en materia de usucapión.

POR QUÉ IMPORTA PARA TU PRÁCTICA

La digitalización de los Registros Públicos y la incorporación del Folio Real Electrónico han transformado la práctica profesional. Este diplomado fortalece tu capacidad para interpretar asientos, gestionar procedimientos, aplicar la legislación vigente e identificar errores y vías de rectificación o impugnación ante actos registrales.

100% ONLINE **MAR Y JUE · 19:00-21:00**

PLAN DE ESTUDIOS

Del sistema registral a la solución del caso inmobiliario

Cinco módulos que avanzan desde los fundamentos y el Folio Real Electrónico hasta la rectificación, litigación registral y aplicación práctica.

MÓDULO 1

Teoría General del Derecho Registral Inmobiliario

1.1 Concepto, objeto y fines del Derecho Registral Inmobiliario
1.2 Marco jurídico en la Ciudad de México y en el Estado de México
1.3 Fe pública y seguridad jurídica patrimonial
1.4 Principios registrales
1.5 El derecho registral y su relación con otras ramas del derecho

MÓDULO 2

Sistema registral mexicano

2.1 Registro Público de la Propiedad: estructura administrativa y operativa
2.2 Autoridad registral: facultades, obligaciones y responsabilidad
2.3 Asiento registral
2.4 Sistema registral tradicional: libros registrales y legajo
2.5 Sistema registral electrónico: Folio Real Electrónico
2.6 Consulta pública

MÓDULO 3

El procedimiento registral

3.1 Actos, hechos y derechos inscribibles
3.2 Clases de asientos
3.3 Fases del procedimiento
3.4 Efectos de la inscripción

MÓDULO 4

Rectificación, Recursos y Litigación Registral

4.1 Errores registrales y su corrección voluntaria
4.2 Recursos administrativos contra actos registrales
4.3 Recursos judiciales contra actos registrales

MÓDULO 5

Caso práctico integrador

5.1 Elementos del caso práctico
5.2 Análisis del caso práctico
5.3 Propuestas de solución al caso práctico
5.4 Alternativas para la solución del caso práctico

Aprende a identificar el problema registral, comprender sus efectos y plantear una ruta jurídica de solución con mayor precisión.

INSCRIPCIONES ABIERTAS

La propiedad exige certeza. Tu práctica también.

Especialízate en registro, procedimientos, Folio Real Electrónico y solución de controversias para actuar con mayor seguridad jurídica en asuntos inmobiliarios.

INICIO · 06 DE OCTUBRE DE 2026

50 horas · 5 módulos · 100% online

Martes y jueves · 19:00 a 21:00 hrs

CUES · Formación jurídica especializada

El límite está en la mente.